

Seduta del
2 maggio 2023



DIREZIONE IV - UFFICIO GARE E APPALTI

5.2) APPALTO SPECIFICO INDETTO DALL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "TOR VERGATA" PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI DI ATENEO, NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI – AGGIUDICAZIONE

PRENDE ATTO

del procedimento seguito;

APPROVA

la proposta di aggiudicazione resa dal R.U.P. in ordine alla procedura di gara di cui trattasi, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice dei contratti;

DELIBERA

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del Codice dei contratti, la procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi di Ateneo, a favore della Società PULINET SERVIZI S.R.L., per una durata di 3 anni decorrenti dal 1° giugno 2023 fino al 31 maggio 2026, con la previsione di un eventuale rinnovo per ulteriori due anni, dal 1° giugno 2026 fino al 31 maggio 2028, sulla base dell'offerta tecnica presentata e del ribasso offerto sull'importo a base di gara, pari al 30,30%. L'ammontare dell'affidamento per il primo triennio, al netto del ribasso offerto, è pari ad € 8.001.873,42 più IVA.

L'opzione di rinnovo biennale, al netto del ribasso offerto in sede di gara, è pari ad € 5.334.582,28 più IVA.

Pertanto l'importo complessivo, pari ad € 16.270.475,95 IVA compresa, graverà sul capitolo di bilancio 1030135 - SERVIZIO DI PULIZIE DEI COMPLESSI UNIVERSITARI – COGC 06010127 - UPB: III Div. – Rip. I – Contratti e controllo qualità - e sarà così ripartita:

PRIMO TRIENNIO € 9.762.285,57 IVA compresa:

- dal 1° giugno 2023 al 31 dicembre 2023: € 1.898.223,00;
- dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024: € 3.254.095,19;
- dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2025: € 3.254.095,19;
- dal 1° gennaio 2026 al 31 maggio 2026: € 1.355.872,99;

OPZIONE RINNOVO BIENNALE € 6.508.190,38 IVA compresa:

- dal 1° giugno 2026 al 31 dicembre 2026: € 1.898.223,00;
- dal 1° gennaio 2027 al 31 dicembre 2027: € 3.254.095,19
- dal 1° gennaio 2028 al 31 maggio 2028: € 1.355.872,99.

Le somme risultano già stanziare con delibere del 27 aprile e 27 settembre 2022.

Seduta del
2 maggio 2023



Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, l'aggiudicazione acquista efficacia dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara. Ai sensi dell'art. 8 della L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera f) della L. n. 108/2021, è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- di dare mandato al Rettore di adottare tutti gli atti conseguenti alla presente delibera, ivi compresa la stipula del contratto di appalto.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante per la sola parte dispositiva

LA DIRETTRICE GENERALE f.f.

IL RETTORE