



**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER  
L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR E  
PICCOLA RISTORAZIONE PRESSO DUE PUNTI DI RISTORO  
DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA “TOR VERGATA”.**

**CHIARIMENTO N. 1**

Quesito n. 1: Da un' attenta analisi del disciplinare di gara e del capitolato speciale di appalto emerge quanto segue:

1. Il fatturato storico del lotto n. 1 risulta pari a 270.000 euro annui ed il costo del personale soggetto al piano di assorbimento è stimato in circa 180.000 euro pertanto, l'incidenza del costo personale si attesta a circa il 68%. Tale percentuale ci appare quantomeno anomala e non consente la redazione del piano economico e finanziario;

2. il fatturato storico del lotto n. 2 risulta pari a 185.000 euro annui ed il costo del personale soggetto al piano di assorbimento è stimato in circa 150.000 euro pertanto, l'incidenza del costo personale si attesta a circa l'81%. Tale percentuale ci appare quantomeno anomala e non consente la redazione del piano economico e finanziario;

Ciò premesso, al fine della redazione del piano economico finanziario, si richiede se può essere redatto ipotizzando un incremento dei ricavi rispetto a quelli dichiarati necessari per l'ottenimento dell'equilibrio economico e finanziario.

**Risposta n. 1: In esito al quesito posto, si rinvia ad ogni utile ed appropriata valutazione del concorrente in ordine alla redazione del Piano Economico Finanziario sia in termini del necessario equilibrio tra costi e ricavi sia riguardo ogni utile proposta in ordine ad iniziative dello stesso finalizzate all'incremento dei ricavi.**

F.TO IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO