

Seduta del

23 aprile 2024



**ESTRATTO DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SEDUTA DEL 23 APRILE 2024**

.....OMISSIS.....

DIREZIONE IV - UFFICIO GARE E APPALTI

**5.3) SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL
COMPENSORIO UNIVERITARIO – AGGIUDICAZIONE**

.....OMISSIS.....

IL CONSIGLIO

- Ascoltata la relazione della Direttrice Generale;
- Visti i verbali della Commissione giudicatrice;
- Visto il D.D.G. n. 1113/2024 del 29/03/2024, prot. num. 16807 di esclusione della ditta Vivai Antonio Marrone S.r.l.;
- Vista la nota del R.U.P., Arch. Dario Binarelli, in data 17/04/2024;
- Visto che, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D. Lgs 36/2023, la proposta di aggiudicazione è ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico;
- Verificato il possesso dei requisiti in capo al RTI Linea Verde Nicolini S.r.l./Coculo Terenzio e Figli S.r.l, effettuato dal RUP;
- Valutate le ragioni di esecuzione anticipata al contratto;
- Visto il D.lgs. 36/2023;
- Vista la disponibilità di bilancio;
- Con voto unanime espresso nelle forme di legge,

PRENDE ATTO

dello stato del procedimento e

DELIBERA

- di aggiudicare il servizio di manutenzione delle aree verdi del comprensorio universitario di Roma Tor Vergata, per una durata di 3 anni, decorrenti dal 2 maggio 2024 fino al 1° maggio 2027, a favore del R.T.I. Linea Verde Nicolini S.r.l. /Coculo Terenzio e Figli S.r.l, sulla base dell'offerta tecnica proposta e del ribasso offerto del 47,23 % sull'importo posto a base di gara, pari ad un importo complessivo di affidamento, per il primo triennio, di € 1.073.695,80 più IVA di cui € 54.065,13 più IVA per oneri di sicurezza. Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace. L'appalto prevede una opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023, pari a 24 mesi ai prezzi, patti e condizioni

Seduta del

23 aprile 2024



stabiliti nel contratto/alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante, oltre alla proroga per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice.

È, altresì, prevista la variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni;

- di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D. Lgs. 36/2023, a decorrere dal 2 maggio 2024.

L'importo complessivo del servizio, pari ad € 2.809.309,50 comprese IVA, oneri di sicurezza, importo a consumo, proroga biennale, quinto d'obbligo e somme a disposizione, graverà sul capitolo di bilancio 10 30 132 – Manutenzione degli immobili - COGC 06010125 – UPB: III Div. – Rip. I – Contratti e controllo qualità - e sarà così ripartito:

PRIMO TRIENNIO (€ 1.858.875,05)

2024: (2 maggio - 31 dicembre): € 413.083,36;

2025: (1° gennaio – 31 dicembre): € 619.625,02;

2026: (1° gennaio – 31 dicembre): € 619.625,02;

2027: (1° gennaio – 1° maggio): € 206.541,65;

OPZIONE DI PROROGA BIENNALE (€ 950.434,45)

2027: 2 maggio – 31 dicembre: € 316.811,50;

2028: 1° gennaio – 31 dicembre: € 475.217,21;

2029: 1° gennaio – 1° maggio: € 158.405,74.

Le somme risultano stanziare con delibera del 26 settembre 2023;

- di dare mandato al Rettore di adottare tutti gli atti conseguenti alla presente delibera, ivi compresa la stipula del contratto di appalto.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante per la sola parte dispositiva

LA DIRETTRICE GENERALE

IL RETTORE