



**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER LA RICERCA DI UNA STRUTTURA VETERINARIA PER LE ESIGENZE
DELL'ISTITUENDO CORSO DI LAUREA MAGISTRALE A CICLO UNICO IN
MEDICINA VETERINARIA**

Questa Amministrazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza dell'azione amministrativa, con il presente avviso, rende noto che intende effettuare una indagine di mercato per la ricerca di una struttura veterinaria avente i requisiti di Ospedale (ai sensi della D.G.R. 135 del 6 marzo 2007) che sia interessata ad offrire servizio di supporto alla didattica dell'istituendo Corso di Laurea magistrale a ciclo unico in Medicina Veterinaria.

Il presente avviso è pubblicato ai soli fini di ricerca di mercato e non vincola in alcun modo questa Amministrazione, la quale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna proposta, ovvero di selezionare la proposta che riterrà preferibile, nonché la facoltà di recedere dalle trattative, senza obbligo di motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento delle stesse. Nessun diritto o aspettativa sorge in capo alle parti offerenti per il semplice fatto della presentazione della proposta.

1. RECAPITI ED INFORMAZIONI UTILI

Recapiti: Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" – Via Cracovia, n. 50 – 00133 Roma – tel. 06/72592505 - e-mail: gare.appalti@uniroma2.it; - www.uniroma2.it.

Responsabile del Procedimento per la fase di gara: Geom. Eliana Biancorosso.

Unità organizzativa responsabile del procedimento: Direzione IV – Patrimonio e appalti - tel. 06 72592518/2505; - P.E.C.: gare.appalti@pec.torvergata.it.

La procedura si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso la piattaforma di negoziazione telematica, di seguito "Portale" o "Piattaforma", raggiungibile al seguente indirizzo: <https://uniroma2.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Per poter interagire con la Stazione appaltante, gli operatori economici devono accedere all'Area riservata della piattaforma telematica. L'accesso all'Area riservata è subordinato alla registrazione dell'operatore economico sul Portale al fine di ottenere le credenziali di accesso. La registrazione è valida anche per le successive eventuali partecipazioni a procedure indette da questa Stazione appaltante. Nella sezione "Informazioni" del Portale sono contenute indicazioni sulla piattaforma e sulle modalità di registrazione. In questa sezione è disponibile sia la guida "Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti", scaricabile dalla sezione "Accesso area riservata", che tutta la documentazione utile all'utilizzo della Piattaforma per le varie funzionalità operative (ad es.: presentazione di un'offerta, ecc.) presente nella sezione "Istruzioni e manuali". Nella medesima sezione sono pubblicate delle FAQ, ovvero le domande ricorrenti degli utenti con le relative risposte. Nella sezione "Assistenza operatori economici" del Portale sono indicati i recapiti per l'inoltro di eventuali richieste di assistenza tecnica sull'uso della Piattaforma.



2. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Saranno ammessi alla presente procedura gli operatori economici titolari gestori ovvero i gestori di strutture adibite ad attività clinica veterinaria.

Nel caso di gestori non proprietari:

- la possibilità di concedere in uso la struttura deve essere espressamente prevista nell'atto di concessione/gestione della struttura stessa;
- l'atto di concessione/gestione deve avere una durata compatibile con la durata del contratto derivante dalla presente procedura, come indicata al punto 6 del presente avviso;
- non devono sussistere contenziosi di qualsiasi natura con il soggetto concedente (proprietario della struttura, pubblica o privata) al momento della presentazione della proposta.

Nel caso in cui la domanda di partecipazione sia presentata da delegati e/o procuratori, gli stessi dovranno essere muniti di apposito mandato, da allegare, comunque, in copia conforme, alla proposta.

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura dei soggetti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs.vo n. 50/2016;
- b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs.vo n. 165/2001.

3. OGGETTO DELL'INDAGINE DI MERCATO

Oggetto della presente indagine di mercato è la ricerca di una struttura veterinaria avente i requisiti di ospedale, ai sensi della DGR 135 del 6 marzo 2007, che sia interessata ad offrire servizio di supporto alla didattica dell'istituendo Corso di Laurea magistrale a ciclo unico in Medicina Veterinaria.

Il Corso di Laurea magistrale a ciclo unico in Medicina Veterinaria è un corso di laurea a programmazione nazionale, con 50 studenti previsti per coorte, di durata quinquennale. Le attività pratiche per le quali è richiesto il servizio di supporto prevedono attività pratiche di diagnostica e rotazioni cliniche a piccoli gruppi di 4-6 studenti all'interno degli insegnamenti del terzo, quarto e quinto anno di corso incluse quelle di Tirocinio Pratico Valutativo degli ambiti pertinenti: il carico di attività previsto all'interno dell'ospedale da parte degli studenti è di circa 700 ore annue/studente, compreso il lavoro per la prova finale.

4. REQUISITI ESSENZIALI DELLA STRUTTURA

La struttura offerta dovrà possedere al momento della eventuale stipula del contratto (01 luglio 2025, con relativa efficacia presumibilmente dal 01 settembre 2025) i requisiti essenziali di seguito elencati. L'assenza di tali requisiti essenziali comporterà l'impossibilità di stipulare il relativo contratto, con conseguente scorrimento della graduatoria.

L'ospedale veterinario dovrà offrire servizi di emergenza 24 ore su 24, 7 giorni su 7, almeno per gli animali da compagnia.

La struttura dovrà avere un numero di casi (pazienti ammessi) almeno pari a 4000 annui.



SERVIZI DI SUPPORTO ALLA DIDATTICA - L'ospedale dovrà garantire a studenti e docenti l'accesso e l'utilizzo, ai fini delle attività di training preclinico e clinico descritte sopra, di ambulatori, laboratori, attrezzature (inclusa la diagnostica per immagini), spogliatoi, nonché spazi finalizzati ad ospitare le attività di didattica frontale sulla base di un'organizzazione oraria da concordare successivamente nel dettaglio.

I docenti potranno svolgere altresì attività di ricerca in collaborazione con il personale della struttura. A tal fine è auspicabile la disponibilità di una sala per i docenti.

5. REQUISITI VALUTABILI DELLA STRUTTURA

In sede di valutazione delle proposte, per l'attribuzione dei punteggi relativi alle caratteristiche della struttura, verranno valutati i seguenti requisiti, come riportato al punto 10 del presente avviso (Tabella A):

- a) caratteristiche tecniche di ambulatori e laboratori, qualità e varietà delle attrezzature disponibili, fruibilità degli spogliatoi, dimensionate sul numero degli studenti;
- b) caratteristiche degli spazi da destinare ad aule didattiche/laboratori di didattica e ricerca ed eventuale sala per docenti;
- c) vicinanza al campus dell'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata", in particolare alla Facoltà di Medicina e Chirurgia, intesa come distanza, espressa in Km o frazioni di esso, percorrendo la strada pedonale e/o carrabile più breve, tra la struttura e la Facoltà (ai fini del benessere dello studente);
- d) vicinanza al campus dell'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata", in particolare alla Facoltà di Medicina e Chirurgia, intesa come tragitto più breve, in termini di tempo, con trasporto pubblico locale urbano ed extra urbano (ai fini del benessere dello studente).

6. DURATA DEL CONTRATTO

La durata del contratto è di cinque anni, rinnovabile, a decorrere presumibilmente dal 1° settembre 2025.

In particolare, si prevede di concludere la presente procedura, con la sottoscrizione del contratto con la clausola che lo stesso avrà efficacia solo nel caso in cui ANVUR accrediti l'istituendo corso di studi.

In caso di esito positivo dell'accREDITamento da parte dell'ANVUR, il corso sarà presumibilmente attivato dall'a.a. 2023/2024 e le attività pratiche per cui l'ospedale didattico veterinario si rende essenziale avranno inizio dal terzo anno (2025/2026).

Sulla base delle ore di attività formativa pratica previste dall'ordinamento didattico, è stimata una frequenza complessiva annua da parte degli studenti pari a circa 700 ore per studente. Pertanto, considerato che il corso sarà presumibilmente avviato nell'a.a. 2023/2024 e che ogni anno si immatricoleranno 50 studenti, il numero degli stessi che frequenteranno la struttura veterinaria risulterà così distribuito nelle diverse annualità contrattuali:

prima annualità: 2025/2026: 50 studenti;



seconda annualità: 2026/2027: 100 studenti,

dalla terza annualità (2027/2028) in poi, per le successive annualità: 150 studenti.

La programmazione delle ore di frequenza, nonché il numero effettivo di studenti e personale docente, verranno comunicati, all'inizio di ogni anno accademico, da parte del Coordinatore del Corso di Laurea.

7. CANONE ANNUALE

Per l'utilizzo della struttura e la fruizione dei servizi di supporto alla didattica come descritti al punto 4, l'Ateneo corrisponderà un canone annuale pari all'importo dell'offerta economica dell'aggiudicatario della presente procedura.

Si precisa che il canone richiesto verrà sottoposto a valutazione di congruità da parte della Commissione di cui al punto 11 del presente avviso.

8. CARATTERISTICHE DEL CONTRATTO

L'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" stipulerà un contratto d'uso di durata quinquennale, a decorrere dal 1° settembre 2025, rinnovabile.

La manutenzione sia ordinaria che straordinaria della struttura sarà a totale carico del proprietario/gestore come anche tutte le utenze ed altre spese connesse al funzionamento della struttura stessa.

Ciascuna parte è esonerata da ogni responsabilità derivante dai rapporti di lavoro che venissero instaurati dall'altra nell'ambito delle attività di cui al contratto derivante dalla presente procedura.

Ciascuno dei contraenti garantisce:

- a) una copertura assicurativa per la Responsabilità Civile per i danni che potranno verificarsi nell'espletamento delle attività oggetto del contratto presso terzi;
- b) una copertura assicurativa INAIL per infortuni sul lavoro e per malattie professionali a favore del proprio personale.

Il personale di entrambe le parti è tenuto ad uniformarsi ai regolamenti disciplinari e di sicurezza in vigore nelle sedi di esecuzione delle attività attinenti al contratto, nel rispetto della normativa per la sicurezza dei lavoratori di cui al Decreto legislativo n. 81 del 2008. In particolare, le parti si impegnano a rispettare tutti gli adempimenti previsti dalla normativa in materia di sicurezza sul lavoro adottando a proprio carico, nell'effettuazione delle prestazioni tutte le misure di prevenzione e protezione previste da leggi e regolamenti nonché le cautele imposte da norme di comune prudenza, sollevando l'altra parte da ogni responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose.

Ciascuna parte garantisce che tutte le informazioni messe a disposizione dell'altra parte nell'ambito dello svolgimento del contratto non violano in alcun modo eventuali diritti di terzi.

Il logo dell'Università e quello della struttura potranno essere utilizzati nell'ambito delle eventuali attività comuni oggetto del contratto. L'utilizzazione del logo dell'Università e della struttura, straordinaria o estranea all'azione istituzionale, richiederà il consenso della parte titolare. Il logo dell'Ateneo dovrà essere utilizzato conformemente a quanto stabilito nel



vigente Regolamento per l'uso del logo istituzionale dell'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata.

Eventuali risultati della ricerca e degli studi svolti in collaborazione avranno carattere riservato e potranno essere divulgati ed utilizzati da ciascuna parte, in tutto o in parte, con precisa menzione della collaborazione e previo assenso dell'altra parte.

Qualora l'Università e/o la struttura intendano pubblicare su riviste nazionali ed internazionali i risultati delle ricerche in oggetto o esporli o farne uso in occasione di congressi, convegni, seminari o simili, concorderanno i termini ed i modi delle pubblicazioni e, comunque, saranno tenute a citare l'accordo nell'ambito della quale è stato svolto il lavoro di ricerca.

È consentito a ciascuna delle Parti di utilizzare, esclusivamente per uso interno, documenti, cognizioni e quant'altro scaturisca dalle attività oggetto del contratto.

Gli eventuali risultati derivanti dalle ricerche o dagli studi di cui al contratto apparterranno a entrambe le parti.

Fatti salvi i diritti morali e patrimoniali degli autori, i diritti di proprietà su eventuali risultati dell'attività intellettuale e di ricerca aventi rilevanza economica, nonché i relativi diritti allo sfruttamento economico, saranno determinati di volta in volta a seconda dell'apporto inventivo di ciascuna Parte e saranno regolati da specifici accordi tra le Parti in conformità alla normativa vigente, previamente approvati dagli Organi competenti.

9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

Gli operatori economici interessati dovranno inviare la propria proposta, tramite la piattaforma, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 17 maggio 2023.

Accedendo alla propria area riservata e cliccando su "*Gare e procedure in corso*" si individua la procedura di cui trattasi. Cliccando su "*Visualizza scheda*" e, quindi, su "*Presenta domanda di partecipazione*", si può trasmettere, seguendo la procedura indicata dalla piattaforma, la documentazione richiesta inserendo tutti i file nella "*Busta di prequalifica*", confermando ed inviando la domanda.

La Busta di prequalifica dovrà contenere:

- la Domanda di partecipazione (allegato 1);
- il D.G.U.E. (allegato 2);
- il Patto di integrità (allegato 3);
- la Relazione tecnica;
- l'Offerta economica (allegato 4).

Il D.G.U.E. deve essere compilato nelle parti II e III, indicando i dati del soggetto proponente ed il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei contratti.

La Relazione tecnica deve contenere una descrizione della struttura che indichi i requisiti essenziali della stessa, come previsto al punto 4 del presente avviso, nonché una descrizione degli ulteriori requisiti preferenziali indicati al punto 5 del presente avviso, che saranno oggetto di attribuzione di punteggi da parte della Commissione come previsto al successivo punto 11, nonché ogni altra informazione descrittiva utile.



Nell'Offerta economica dovrà essere indicato l'ammontare del canone richiesto per l'utilizzo della struttura, ivi compresi i servizi di supporto alla didattica e la disponibilità di aule didattiche/laboratori di didattica e ricerca ed eventuale sala per docenti.

Tutta la documentazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa e dovrà essere allegato altresì un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che contengano proposte peggiorative, rispetto ai requisiti indicati nel presente avviso o, comunque, che se ne discostino in misura che l'Università – a proprio insindacabile giudizio – ritenga eccessiva o non soddisfacentemente motivata.

10. DOCUMENTAZIONE E RICHIESTE DI CHIARIMENTO

La documentazione, formata dal presente Avviso, dal modello di Domanda di partecipazione (allegato 1), dal DGUE (allegato 2), dal Patto di integrità (allegato 3) e dal modello di Offerta economica (allegato 4) è disponibile sulla piattaforma telematica. In particolare, dopo aver effettuato l'accesso alla propria area riservata, cliccando su "*Gare e procedure in corso*", individuata la procedura di cui trattasi, cliccando su "*Visualizza scheda*", è possibile accedere alla scheda di dettaglio del presente Avviso dove sarà consultabile la "*Documentazione*" ed ogni altra comunicazione e/o informazione relativa alla presente procedura.

Qualora l'operatore economico abbia necessità di ottenere chiarimenti sulla presente procedura, dalla scheda di dettaglio della presente procedura, cliccando su "*Invia una nuova comunicazione*" e seguendo la procedura, si possono richiedere informazioni e/o chiarimenti non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse (12 maggio 2023). Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate nella medesima scheda di dettaglio del presente Avviso sulla piattaforma non oltre il secondo giorno antecedente la scadenza suddetta (15 maggio 2023).

11. VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

La valutazione delle proposte pervenute sarà affidata ad un'apposita Commissione all'uopo nominata con provvedimento del Direttore Generale, che dovrà accertare la rispondenza tecnica delle proposte ai contenuti di cui al presente avviso, procedere al loro esame e predisporre apposita graduatoria secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base alla somma dei punteggi relativi alle **caratteristiche della struttura (max. 50 punti) ed all'offerta economica (max. 50 punti)**.

Si potrà procedere alla valutazione anche in presenza di una sola proposta valida.

La suddetta Commissione, nella fase di valutazione delle proposte tecniche, potrà richiedere, agli offerenti, di effettuare uno o più sopralluoghi sugli immobili proposti nonché verificare in loco la rispondenza, anche tramite misurazioni, di quanto dichiarato rispetto ai dati oggettivi riscontrati.



La Commissione procederà alla valutazione delle proposte secondo le seguenti fasi:

- esame della documentazione amministrativa (domanda di partecipazione e D.G.U.E.) ed eventuale attivazione del soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra eventuale irregolarità essenziale;
 - esame della documentazione tecnica (relazione tecnica), valutazione delle caratteristiche della struttura ed attribuzione dei relativi punteggi secondo i criteri riportati nella sottostante Tabella A (max. 50 punti);
 - esame della proposta economica (offerta economica) ed attribuzione dei relativi punteggi secondo il criterio riportato nella sottostante Tabella B (max. 50 punti);
- a) elaborazione della graduatoria in base alla somma dei punteggi relativi alle caratteristiche della struttura e dei punteggi relativi alla proposta economica.

CRITERI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Tabella A - Punteggi relativi alle caratteristiche della struttura veterinaria

n.	Requisito	Punt. Max.
1	Caratteristiche tecniche della struttura	20
2	Disponibilità di aule didattiche	10
3	Vicinanza della struttura in termini di km	15
4	Tempi di raggiungimento della struttura con mezzi di trasporto pubblico	5
TOTALE		50

Tabella B - Punteggio relativo alla proposta economica

n.	Requisito	Punt. Max.
01	Corrispettivo annuo proposto	50

Per i punteggi relativi agli elementi di valutazione della **Tabella A** ogni componente della Commissione attribuirà all'offerta di ciascun concorrente, in relazione ai suddetti criteri, un coefficiente discrezionale compreso tra 0 ed 1 sulla base della sottostante Tabella C. Quindi la Commissione calcolerà, per ogni criterio, la media dei coefficienti attribuiti da ciascun



componente, attribuendo il valore 1 al coefficiente più elevato e, di conseguenza, riparametrando tutti gli altri coefficienti. Il punteggio risultante per ciascun criterio sarà ottenuto moltiplicando l'esito dell'operazione così come descritta per il relativo punteggio massimo.

Tabella C – Scala di valutazione

Valutazione	Parametro
NON VALUTABILE/INADEGUATO	0,00
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,30
ADEGUATO	0,50
SUFFICIENTE	0,60
DISCRETO	0,70
BUONO	0,80
OTTIMO	1,00

L'attribuzione totale dei punteggi avverrà applicando la seguente formula:

$$P = \sum n [W * V]$$

dove:

P = punteggio attribuito ad ogni offerta valutata;

n = numero totale degli elementi di valutazione;

W = punteggio stabilito per il singolo criterio di valutazione;

V = coefficiente, variabile tra zero e uno, attribuito all'offerta per il singolo elemento di valutazione;

$\sum n$ = sommatoria dei punteggi determinati per i criteri di valutazione.

Saranno ammesse alla fase successiva di valutazione della proposta economica solo i proponenti che in sede di valutazione delle caratteristiche della struttura abbiano ottenuto il punteggio minimo complessivo di 25/50.

Per il punteggio relativo alla proposta economica di cui alla **Tabella B** verrà utilizzata la seguente formula:

$$P = P_{max} * (O_{min}/O)$$

dove:

P = punteggio attribuito ad ogni offerta;



P_{max} = punteggio massimo;

O = offerta del concorrente;

O_{min} = offerta migliore (minima), fra tutte le offerte valide.

Tutti i calcoli per la determinazione dei coefficienti e dei punteggi saranno effettuati con arrotondamento matematico alla seconda cifra decimale.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà posto primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il **miglior punteggio sulle caratteristiche della struttura**.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante **sorteggio** in seduta pubblica.

12. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Sede di Roma.

13. ULTERIORI INFORMAZIONI

La stipula del contratto è subordinata alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta. L'Amministrazione provvederà a richiedere comprova di quanto dichiarato mediante produzione della relativa certificazione attestante il possesso dei requisiti ed in particolare il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs.vo n. 50/2016 nonché della rispondenza della struttura ai requisiti normativi. Nel caso in cui venisse accertata la non rispondenza della struttura a quanto dichiarato nei documenti presentati, ovvero nel caso in cui la struttura, al momento della consegna, risulti privo delle caratteristiche essenziali e preferenziali indicate nell'offerta ovvero non in regola con le normative in materia urbanistica, sanitaria e di sicurezza, sarà revocato ogni accordo intervenuto ed il soggetto proponente sarà obbligato a rimborsare tutte le spese sostenute, sino alla data dell'interruzione della trattativa.

Agli offerenti non verrà corrisposto alcun rimborso, a qualsiasi titolo o ragione, per la documentazione presentata, che sarà acquisita agli atti e non verrà restituita.

14. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il *“Codice in materia di protezione dei dati personali”* e s.m.i., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione, nonché – ove rilevanti - dei provvedimenti del Garante per la Protezione dei Dati Personali, secondo quanto riportato nell'informativa per i fornitori *“Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del citato Regolamento UE 2016/679 (“GDPR”) per il trattamento dei dati personali di operatori economici (o loro legali rappresentanti) ai fini della stipula di contratti di appalto per*



l'acquisizione di servizi, forniture, lavori, opere e gestione del contenzioso” reperibile al seguente link: <http://utov.it/s/privacy>, esclusivamente nell’ambito della procedura regolata dalla presente procedura di gara e, in caso di vincita, nella stipula e nell'esecuzione del contratto. Il Titolare del trattamento è l’Università degli Studi di Roma “Tor Vergata”, Via Cracovia, 50, CAP 00133, Roma, e-mail rettore@uniroma2.it, PEC rettore@pec.uniroma2.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile ai seguenti indirizzi e-mail rpd@uniroma2.it, PEC rpd@pec.torvergata.it.

IL RETTORE

F.to Prof. Nathan Levialdi Ghiron