

Seduta

26 maggio 2026



DIREZIONE IV - DIVISIONE 1 GARE E APPALTI

5.1) AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR E PICCOLA RISTORAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO IL PUNTO DI RISTORO DELLA FACOLTA' DI MEDICINA E CHIRURGIA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA TOR VERGATA – AGGIUDICAZIONE

.....OMISSIS.....

DELIBERA

- di aggiudicare la procedura di gara per l'affidamento, in concessione, del servizio di bar e piccola ristorazione, a ridotto impatto ambientale, presso il punto ristoro della sede della Facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università degli Studi di Roma Tor Vergata, alla Società La Romana Società Cooperativa, sulla base dell'offerta tecnica presentata, dei punteggi ottenuti e del ribasso offerto sul listino prezzi posto a base di gara pari al 25,6%.

Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace.

La durata della concessione è pari a 60 mesi decorrenti dalla data di inizio della fase di gestione (avvio del servizio) indicativamente prevista per il giorno 27 ottobre 2026.

L'affidamento comprende, altresì, la concessione in uso dei locali compreso l'allestimento degli stessi, la fornitura delle attrezzature e degli arredi nonché l'espletamento delle manutenzioni, pulizie ecc. atte alla migliore conduzione del servizio in questione, come proposto dall'aggiudicatario in sede di offerta.

Il concessionario corrisponderà all'Ateneo un canone di concessione annuo pari ad € 60.000,00 oltre IVA, non comprensivo delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, riscaldamento, pulizia e quant'altro usualmente e ordinariamente occorrente per la conduzione dell'attività, le quali saranno poste a suo carico.

Il ricavo derivante dal suddetto contratto di concessione, pari ad € 366.000,00 IVA compresa sarà iscritto sul codice di bilancio POAL 01010105 "*fitti attivi da fabbricati*" così ripartito:

2026	2027	2028	2029	2030	2031
€ 13.216,66	€ 73.200,00	€ 73.200,00	€ 73.200,00	€ 73.200,00	€ 59.983,34

- di dare mandato al Rettore di adottare tutti gli atti conseguenti alla presente delibera, ivi compresa la stipula del contratto di concessione.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante per la sola parte dispositiva

LA DIRETTRICE GENERALE

IL RETTORE